제 주 지 방 법 원

매각물건명세서

사건	2026타경526 소형선박임의경매	매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 9. 22.	담임법관 (사법보좌관)	손병현	전자서명완료
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시	별지 기재와 같음	최선순위 설정	2025.06.12. 근저당권			배당요구종기	2026. 9. 21.	

부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자

점유자 성 명	점유 부분	정보출처 구 분	점유의 권 원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금	차 임	전입신고일자·외국인등록(체류지변경신고)일자·사업자등록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)
조사된 임차내역없음									

<비고>

※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.

등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것

해당사항없음

매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요

해당사항없음

비고란

- 제시외 의장품, 어업허가권은 매각 포함
- 본건 선박의 부대설비 중 별도 의장품으로 평가하지 아니한 설비는 선체에 포함하여 평가
- 본건 선박의 정상 운항여부, 주기관 및 기타 의장품의 작동여부는 알 수 없음
- 제시외 의장품 중 감정평가서 (2)~(4),(6),(7),(9),(10)은 탈거되어 제주시 애월읍 광령리 소재 '(주)세경'에서 보관중
- 검사유효기간 : 2025.06.04.~2030.06.03.
- 어업허가내역 : 제주연안복합어업 제2024-00138호(허가기간:2024.01.01.~2028.12.31.)

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.
2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경526

[물건 1]

1. 선박의 종류와명칭 : 동력선 용진호
   선　　적　　항 :　　제주시 한림읍
   어선번호 : 2506001-6501105
   선질 : FRP
   총톤수 : 4.99t
   기관의 종류, 마력 및 대수 : 선박용디젤 기관, 500.000 마력, 1대
   추진기의 종류와 수 : 나선일체식 추진기, 1기
   진수년월일 : 2025. 5. 30.
   보관장소 : 제주시 한림읍 한림해안로 166 앞 한림항 제3자 (주)세경에게 보관

제시외 1-1 보조기관(Auxiliary Engine) 디젤 95PS×1,800RPM
발전기(Generator):3,200,000 1식
1-2 Rader MR-1010R2 1식
1-3 GPS Plotter PLOVIS-13P 1식
1-4 VHF Transceiver STR-6000B 1식
1-5 자동조타기 SAS-7 1식
1-6 e-Nav표시장치 SEN-1300 1식
1-7 SSB Transceiver SS-1027 1식
1-8 GPS Plotter 1식
1-9 A.I.S SI-70A 1식
1-10 ECHO SOUNDER CVS-128 1식
1-11 집어시설 1식
1-12 연승지 1식
1-13 어업허가권

감정평가액		429,942,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.10.27	429,942,000	42,994,200
2회	2026.12.01	300,959,000	30,095,900
3회	2027.01.12	210,671,000	21,067,100
4회	2027.02.23	147,470,000	14,747,000
제시외 의장품(1-1~1-12), 어업허가권은 매각 포함			
