광주지방법원 순천지원

매각물건명세서

사건	2026타경50966 소형선박임의경매	매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 9. 16.	담임법관 (사법보좌관)	조장규 전자서명완료
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시	별지 기재와 같음	최선순위 설정	2012. 6. 26. 저당권			배당요구종기	2026. 10. 12.

부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자

점유자 성 명	점유 부분	정보출처 구 분	점유의 권 원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금	차 임	전입신고일자·외국인등록(체류지변경신고)일자·사업자등록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)
조사된 임차내역없음									

<비고>

※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.

등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것

매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요

비고란

1. 선박내 의장품 및 어업허가권(허가기간: 2024. 1. 1.부터 2028. 12. 31.까지) 포함 매각(일부 의장품 해체처분-감정서 참조)
2. 선박검사증서상 유효기간은 2029. 3. 17.까지임
3. 어업허가와 관련된 사항 및 매수인이 갖추어야 할 어업허가에 관한 기준과 자격 등은 매수신청 전에 해당 관청에 확인요함
4. 선박 각종 기관 및 의장품 등 정상 작동 여부와 정상 운항 가능 여부는 별도로 확인요함

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.
2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경50966

[물건 1]

1. 선박의 종류와명칭 : 동력선 이진호
   선　　적　　항 :　　여수시 죽촌항
   어선(등록)번호 :　0903014 - 6467701
   선질 : 에프.알.피
   총톤수 : 4.16
   기관의종류와 수 : 선박용디젤기관 320.000 마력1대
   추진기의 종류와 수 : 나선일체식 추진기 1기
   진수년월일 : 2009. 3. 17.
   보관장소 : 여수시 삼산면 거문길 2-1앞 포구
   보관방법 : 제3자 주식회사 와이제이마린에게 보관 010-2907-3268

제시외　1-1 어업허가권 연안통발어업 1식㎡

감정평가액		85,980,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.10.26	85,980,000	8,598,000
2회	2026.12.07	60,186,000	6,018,600
3회	2027.01.25	48,149,000	4,814,900
4회	2027.03.15	38,519,000	3,851,900

의장품 및 어업허가권 포함 매각
