# 창원지방법원 통영지원

# 매각물건명세서

| 사건 | 2026타경10587 소형선박임의경매 | 매각 물건번호 | 1 | 작성 일자 | 2026. 10. 7. | 담임법관 (사법보좌관) | 한성일 | 전자서명완료 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시 | 별지 기재와 같음 | 최선순위 설정 | 2014. 07. 30. 저당권 | | | 배당요구종기 | 2026. 8. 31. | |

부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자

| 점유자 성 명 | 점유 부분 | 정보출처 구 분 | 점유의 권 원 | 임대차기간 (점유기간) | 보 증 금 | 차 임 | 전입신고일자·외국인등록(체류지변경신고)일자·사업자등록 신청일자 | 확정일자 | 배당 요구여부 (배당요구일자) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 조사된 임차내역없음 | | | | | | | | | |

<비고>

※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.

등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것

매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요

비고란

-최저매각가격은 어업허가권, 의장품을 포함한 평가금액임.
-본 선박의 어업허가[주어업:고성 연안통발어업 제2024-00101호, 허가기간:2024.01.01.~2028.12.31.]에 대한 승계 및 유효여부 등에 관한 사항은 관할관청 확인 필요.
-본 선박의 선체 적법성 여부(증톤 등) 관할관청 확인 필요.

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.
2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

# 소형선박의 표시

2026타경10587

---

[물건 1]

1. 선박의 종류와명칭 : 동력선 죠이호
   선　　적　　항 : 경상남도 고성군 고성읍 수남리 37-14
   선질 : FRP
   총톤수 : 2.26톤
   기관의종류와수 : 선박용디젤 기관 197마력 1대
   추진기의 종류와 수 : 나선일체식 추진기 1기
   진수년월일 : 2003년 12월 16일
   정박지또는보관장소 : 고성군 고성읍

   보관장소 : 통영시 원문로 111 해양공원앞 해상

감정평가액 42,382,090

| 회차 | 기 일 | 최저매각가격 | 매수신청보증금 |
|---|---|---|---|
| 1회 | 2026.10.26 | 42,382,090 | 4,238,300 |
| 2회 | 2026.12.07 | 29,667,000 | 2,966,700 |
| 3회 | 2027.01.18 | 20,767,000 | 2,076,700 |
| 4회 | 2027.03.08 | 14,537,000 | 1,453,700 |

-최저매각가격은 어업허가권, 의장품을 포함한 평가금액임.
-본 선박의 어업허가[주어업:고성 연안통발어업 제2024-00101호, 허가기간:2024.01.01.~2028.12.31.]에 대한 승계 및 유효여부등에 관한 사항은 관할관청 확인 필요.
-본 선박의 선체 적법성 여부(증톤 등) 관할관청 확인 필요.

---