

광주지방법원 순천지원

매각물건명세서

사건	2026타경50931 소형선박임의경매				매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 9. 19.		담임법관 (사법보좌관)	정광국	전자서명완료
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시			별지 기재와 같음		최선순위 설정	2022. 2. 28. 근저당권			배당요구종기	2026. 9. 3.		
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자												
점유자 성명	점유 부분	정보출처 구분	점유의 권원	임대차기간 (점유기간)	보증금		차임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)		
조사된 임차내역없음												
〈비고〉												
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.												
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것												
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요												
비고란												
1. 의장품 포함												
2. 어업허가권(종류:연안복합어업 제2002-0007호, 조업구역:전라남도 연안일원) 포함												

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경50931

[물건 1]

- 1. 선박의 종류와명칭 : 동력선 이글아이2호
선 적 항 : 전남 고흥군 도양읍
어선번호 : 2201001-6461502
선질 : 에프.알.피
총톤수 : 9.77톤
기관의종류와 수 : 선박용디젤기관 1,200.000마력 1대
추진기의 종류와 수 : 나선일체식 추진기 1기
진수연월일 : 2022. 1. 10.

공유자 윤지영의 지분 7분의 3, 공유자 신영준의 지분 7분의 2, 공유자 신승찬
의 지분 7분의 2

보관장소 : 고흥군 도양읍 목넘가는길 71-29
보관방법 : 녹동조선해양 주식회사 박대중(010-8608-3886)에게 보관

감정평가액		414,251,400	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.10.19	414,251,400	41,425,200
2회	2026.11.30	289,975,000	28,997,500
3회	2027.01.18	231,980,000	23,198,000
4회	2027.03.08	185,584,000	18,558,400
1. 의장품 포함			
2. 어업허가권(종류:연안복합어업 제2002-0007호, 조 업구역:전라남도 연안일원) 포함			