

광주지방법원 순천지원

매각물건명세서

사건	2026타경138 소형선박강제경매				매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 9. 10.	담임법관 (사법보좌관)	정광국	전자서명완료
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시			별지 기재와 같음		최선순위 설정	2016. 10. 27. 저당권			배당요구종기	2026. 8. 3.	
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자											
점유자 성명	점유 부분	정보출처 구분	점유의 권원	임대차기간 (점유기간)	보증금		차임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)	
조사된 임차내역없음											
〈비고〉											
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.											
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것											
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요											
비고란											
1. 의장품 포함 2. 어업허가권(종류:연안복합어업, 허가번호:여수시 제2024-01229호, 허가기간:2024.1.1.~2028.12.31., 조업구역:전라남도 연안일원) 포함											

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경138

[물건 1]

- 1. 선박의 종류와명칭 : 동력선 다경호
선 적 항 : 여수시 봉전항
어선번호: 9511006-6468006
선질: 에프.알. 피
총톤수: 1.04톤
기관의종류, 마력 및 대수: 가솔린선외기 기관 150.000마력 1대
추진기의 종류와 수: 나선일체식추진기 1기
진수년월일: 1995. 9. 1.

보관장소: 여수시 소라면 섬달천항(여수시 소라면 복산리 2086-24 인근)
보관방법: 제3자 주식회사 리엔박해양 이춘우에게 보관(010-2020-1181)

제시외 1-1 어업허가(연안복합어업)

감정평가액		45,674,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.10.19	45,674,000	4,567,400
2회	2026.11.30	31,971,000	3,197,100
3회	2027.01.18	25,576,000	2,557,600
4회	2027.03.08	20,460,000	2,046,000
1. 의장품 포함			
2.어업허가권(종류:연안복합어업, 허가번호:여수시			
제2024-01229호, 허가기간:2024.1.1.~2028.12.31., 조			
업구역:전라남도 연안일원) 포함			