

광주지방법원 해남지원

매각물건명세서

사건	2026타경50210 소형선박임의경매				매각 물건번호	2	작성 일자	2026. 9. 7.	담임법관 (사법보좌관)	김범석	전자서명완료
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시			별지 기재와 같음		최선순위 설정	2013. 12. 20. 저당권			배당요구종기	2026. 8. 3.	
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자											
점유자 성 명	점유 부분	정보출처 구 분	점유의 권 원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금		차 임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)	
조사된 임차내역없음											
<비고>											
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.											
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것											
해당사항없음											
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요											
해당사항없음											
비고란											
1. 본건 선박은 어장관리선으로, 어업허가권은 없는 것으로 조사됨 2. 검사유효기간: 2025. 3. 19.~2030. 3. 18. 3. 선체, 기관, 의장품 등의 세부적 현상(주요부품에 대한 고장 등의 내부 기술적 사항) 및 작동사항(정상운행 가능여부) 등은 확인을 요하며, 일부 수리를 요하는 장비가 있을 수 있음											

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경50210

[물건 2]

- 2. 종 류 : 동력선 바라호
- 소 재 지 : 전라남도 완도군 군외면
- 어선번호 : 0011005-6468908
- 선체재질 : FRP
- 총톤수 : 1.12톤
- 기관의 종류와 수 : 가솔린선외기 기관 90.000 마력 1대
- 추진기의 종류와 수 : 나선일체식 추진기 1기
- 진수연월일 : 2000년 10월 30일
- 보관장소 : 완도군 노화읍 북고리 선착장 앞 해상
- 보관방법 : 유한회사 선들(010-2229-4124)

감정평가액		4,618,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.10.12	4,618,000	461,800
2회	2026.11.23	3,233,000	323,300
3회	2027.01.11	2,586,000	258,600
4회	2027.02.15	2,069,000	206,900
1. 본건 선박은 어장관리선으로, 어업허가권은 없는 것으로 조사됨			
2. 검사유효기간: 2025. 3. 19.~2030. 3. 18.			
3. 선체, 기관, 의장품 등의 세부적 현상(주요부품에 대한 고장 등의 내부 기술적 사항) 및 작동사항(정상 운행 가능여부) 등은 확인을 요하며, 일부 수리를 요하는 장비가 있을 수 있음			