

대구지방법원 경주지원

매각물건명세서

사건	2026타경10252 선박임의경매 2026타경182(중복)			매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 8. 31.	담임법관 (판사)	박정홍	<u>전자서명완료</u>
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시		별지 기재와 같음		최선순위 설정	2020.4.21.근저당권			배당요구종기	2026. 8. 21.	
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자										
점유자 성 명	점유 부분	정보출처 구 분	점유의 권 원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금		차 임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)
주식회 사 와이제 이마린	목록 1번	현황조사	선박 점유자	미상	미상		미상	미상	미상	
〈비고〉										
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.										
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것										
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요										
비고란										
1. 선박의장품, 어업허가권 포함. 2. 선박 및 의장품의 정상작동 여부는 확인 불분명. 3. 어업허가권 승계 사실 신고 및 어업허가에 부가된 행정처분 등 관련 사항은 사전에 행정관청을 통해 확인 필요함.										

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

선박의 표시

2026타경10252

[물건 1]

- 선박의 종류와명칭 : 동력선 제2020삼양호
선 적 항 : 제주특별자치도 서귀포시 서홍동 440-1 (제주특별자치도서귀포시)
선체재질 : 에프.알.피
총톤수 : 35톤
기관의 종류와 수 : 디젤기관 1대
추진기의 종류와 수 : 나선일체식추진기 1대
진수년월일 : 2015년 10월 8일
정박지 또는 보관장소 : 경주시 감포항
(소유자 고춘삼, 오정숙 각 지분 2분의 1 전부)
감수보존인: 주식회사 와이제이마린 대표자 사내이사 채영재 (광주광역시 서구
매월2로53, 11동 206호)

감정평가액		1,210,554,350	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.10.06	1,210,554,350	121,055,500
2회	2026.11.03	847,388,000	84,738,800
3회	2026.12.01	593,172,000	59,317,200
4회	2027.01.12	415,220,000	41,522,000
1. 선박의장품, 어업허가권 포함. 2. 선박 및 의장품의 정상작동 여부는 확인 불분명. 3. 어업허가권 승계 사실 신고 및 어업허가에 부가된 행정처분 등 관련 사항은 사전에 행정관청을 통해 확 인 필요함.			