

대전지방법원 홍성지원

매각물건명세서

사건	2026타경15431 선박임의경매 2026타경201(중복)			매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 9. 7.	담임법관 (판사)	임회재	<u>전자서명완료</u>
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시		별지 기재와 같음		최선순위 설정	2022. 3. 4. 근저당			배당요구종기	2026. 9. 2.	
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자										
점유자 성 명	점유 부분	정보출처 구 분	점유의 권 원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금		차 임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)
조사된 임차내역없음										
<비고>										
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.										
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것										
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요										
비고란										
- 제시외 어업허가권 및 의장품 매각 포함 - 등기부상 명칭: 동력선 제2삼양호, 어선원부상 명칭: 대양호 - 선박의 기관 및 의장품의 정상 작동 여부는 재확인을 요함 - 어업허가권 허가번호: 주어업 제주 근해연승어업 제2023-00071호, 그외의어업 제주 근해채낚기어업 제2023-00051호 - 어업의 시기: 1. 1. ~ 12. 31. - 어선검사 유효기간: 2021.02.03. ~ 2026.02.02. - 보관장소: 충청남도 서천군 서면 서천마량포구 인근 해상 정박중										

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

선박의 표시

2026타경15431

[물건 1]

- 선박의 종류와명칭 : 동력선 제2삼양호
선 적 항 : 제주특별자치도 서귀포시 성산읍
등록번호 : 0601001-6491304
선질 : 에프.알.피
총톤수 : 29톤
기관의종류와수 : 디젤기관 1대
추진기의 종류와 수 : 나선일체식 추진기 1대
진수년월일: 2006년 1월 18일
정박지 또는 보관장소: 충청남도 서천군 서면 서천마량포구

제시외 1-1 제시외어업허가권 주어업 제2023-00071호, 그외의어업 제2023-00051호 1식

감정평가액		1,071,615,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.09.29	1,071,615,000	107,161,500
2회	2026.11.03	750,131,000	75,013,100
3회	2026.12.08	525,092,000	52,509,200
4회	2027.01.12	367,564,000	36,756,400

- 제시외 어업허가권 및 의장품 매각 포함

- 등기부상 명칭: 동력선 제2삼양호, 어선원부상 명칭: 대양호

- 선박의 기관 및 의장품의 정상 작동 여부는 재확인

- 어업허가권 허가번호: 주어업 제주 근해연승어업 제2023-00071호, 그외의어업 제주 근해채낚기어업 제2023-00051호

- 어업의 시기: 1. 1. ~ 12. 31.

- 어선검사 유효기간: 2021.02.03. ~ 2026.02.02.

- 보관장소: 충청남도 서천군 서면 서천마량포구 인근 해상 정박중