

광주지방법원 순천지원

매각물건명세서

사건	2026타경155 소형선박임의경매				매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 8. 19.		담임법관 (사법보좌관)	정광국	전자서명완료
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시			별지 기재와 같음		최선순위 설정	2020.9.10. 근저당권			배당요구종기	2026.7.20. / 2026.8.14.		
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자												
점유자 성 명	점유 부분	정보출처 구 분	점유의 권 원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금		차 임		전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)	
조사된 임차내역없음												
〈비고〉												
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.												
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것												
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요												
비고란												
1. 의장품 포함 2. 어업허가권 포함(종류: 연안자망어업, 새우조망어업, 허가번호 : 고흥 제2024-00132호, 고흥 제2024-00085호, 허가기간: 2024.1.1.~2028.12.31.) 3. 어업허가권의 정상적인 지위 승계 여부는 소관 행정관청에 확인 요함 4. 선박의 각종 기관 및 의장품 정상 작동여부는 매수신청시 별도로 확인할 것 5. 선체 및 기관의 검사증서유효기관 도과한 것으로 조사됨												

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경155

[물건 1]

- 1. 선박의 종류와명칭 : 동력선 진희호
선 적 항 : 전라남도 고흥군 도양읍
어선번호 : 2007011-6467702
선질 : 에프.알.피
총톤수 : 4.99톤
기관의종류와 수 : 선박용디젤기관 545.000마력 1대
추진기의 종류와 수 : 나선일체식 추진기 1기
진수연월일 : 2020. 7. 23.

감정평가액		184,001,700	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.09.14	184,001,700	18,400,200
2회	2026.11.09	128,801,000	12,880,100
3회	2026.12.21	103,041,000	10,304,100
4회	2027.02.15	82,433,000	8,243,300
의장품 포함, 어업허가권 포함			