

광주지방법원 순천지원

매각물건명세서

사건	2026타경137 소형선박임의경매			매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 7. 28.		담임법관 (사법보좌관)	정광국	전자서명완료
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시			별지 기재와 같음		최선순위 설정	2018.11.7. 근저당권			배당요구종기	2026. 7. 10.	
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자											
점유자 성 명	점유 부분	정보출처 구 분	점유의 권 원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금		차 임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)	
조사된 임차내역없음											
<비고>											
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.											
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것											
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요											
비고란											
1. 의장품 포함 2. 어업허가권(종류:연안복합어업, 허가기간:2024.01.01.~2028.12.31.) 포함 3. 어업허가권의 정상적인 지위승계 여부는 소관 행정관청에 확인 요함 4. 선박의 각종 기관 및 의장품 작동 여부는 확인할 수 없는 상태이므로 매수신청시 확인할 것 5. 어선검사증서 유효기간 : 2023.10.22.~2028.10.21. 6. 어선검사증서의 '항해와 관련한 조건' 기재사항은 다음과 같음 - 낚시어업에 종사하는 경우 최대승선인원 22인(어선원 2인, 어선원외의 사람 20인)으로함, 어선원외의 사람은 어선법시행 규칙 제64조 제2항 제5호에 따른 낚시어선의 승객임, 주기관 제조사의 권고사항(연간운전시간 1000시간 이하, 승인출력의 연속 운전시간은 12시간 운행중 2시간이하)											

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경137

[물건 1]

- 1. 선박의 종류와명칭 : 동력선 구미호
선 적 항 : 여수시 국동항
어선번호 : 1810009-6461308
선질 : 에프.알.피
총톤수 : 9.77톤
기관의종류와 수 : 선박용디젤기관 1200.000마력 1대
추진기의 종류와 수 : 나선일체식 추진기 1기
진수연월일 : 2018. 10. 19.
보관장소 : 여수시 넘너리항

감정평가액		318,425,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.09.14	318,425,000	31,842,500
2회	2026.11.09	222,898,000	22,289,800
3회	2026.12.21	178,318,000	17,831,800
4회	2027.02.15	142,654,000	14,265,400
의장품 포함, 어업허가권 포함			