

창 원 지 방 법 원

매각물건명세서

사건	2026타경10328 소형선박임의경매				매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 8. 25.	담임법관 (사법보좌관)	권익환	전자서명완료
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시			별지 기재와 같음		최선순위 설정	2020. 10. 12. 저당권			배당요구종기	2026. 6. 1.	
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자											
점유자 성 명	점유 부분	정보출처 구 분	점유의 권 원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금		차 임		전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)
조사된 임차내역없음											
〈비고〉											
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.											
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것											
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요											
비고란											
어업허가(제시외 1-1) 및 선박 의장품(제시외 1-2)은 평가 및 매각 포함. 본건선박 어업허가 내역 -어업의 종류: 연안복합어업 -어업허가번호: 진해 연안복합어업 제2025-00018호 -어업허가기간: 2028. 12. 31.까지.											

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경10328

[물건 1]

- 1. 선박의 종류와명칭 : 동력선 창영호
선 적 항 : 경상남도 창원시 진해구 제황산동 51
선질 : FRP
총톤수 : 7.93
기관의종류와수 : 선박용디젤 기관 600.000 마력 대
진수년월일 : 2020년 8월 19일
보관장소 : 경상남도 창원시 진해구 속천동, 속천항
보관방법: 채권자 진해수산업협동조합에게 보관

제시외 1-1 어업허가권 -
1-2 어장품 -

감정평가액		243,983,180	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.09.10	243,983,180	24,398,400
2회	2026.10.29	170,788,000	17,078,800
3회	2026.12.10	119,551,000	11,955,100
4회	2027.01.14	83,685,000	8,368,500
어업허가(제시외 1-1) 및 선박 의장품(제시외 1-2)은 평가 및 매각 포함. 본건선박 어업허가 내역 -어업의 종류: 연안복합어업 -어업허가번호: 진해 연안복합어업 제2025-00018호 -어업허가기간: 2028. 12. 31.까지.			

선박의장품 감정평가명세표

일련 번호	명칭 * 종류 구조*규격 형식*용량	제 작 자 제 작 번 호 제 작 일 자	수량	감 정 평 가 액		비 고
				단 가	금 액	
1	VHF송수신기 -Model : STR-6000B	삼영이엔씨(주) 2020.07 #20G3432	1	-	394,000	850,000 x 0.464(10/15)
2	SSB 무선 송수신기 -Model : STR-350	삼영이엔씨(주) 2020	1	-	1,299,000	2,800,000 x 0.464(10/15)
3	레이다 -Model : MR-12200R4	iCOM. INC 2020 #1047	1	-	2,691,000	5,800,000 x 0.464(10/15)
4	선박자동식별장치 -Model : AIS-50B	삼영이엔씨(주) 2020	1	-	510,000	1,100,000 x 0.464(10/15)
5	V-PASS -Model : GMT-Eyenavi 3.0	(주)지엠티 2020.09	1	-	510,000	1,100,000 x 0.464(10/15)
6	EPIRB -Model : SPE-500	삼영이엔씨(주) 2020 #20G0040	1	-	417,000	900,000 x 0.464(10/15)
7	레이다반사기	금호마린테크 2020	1	-	69,000	150,000 x 0.464(10/15)
8	CCTV SYSTEM -Model : SCM-1908HD -MONITER & CAMERA 8EA	삼영이엔씨 2020	1	-	928,000	2,000,000 x 0.464(10/15)

선박의장품 감정평가명세표

일련 번호	명칭 * 종류 구조*규격 형식*용량	제 작 자 제 작 번 호 제 작 일 자	수량	감 정 평 가 액		비 고
				단 가	금 액	
9	앰프 -Model : 1010	삼영이엔씨(주) 2020	1	-	208,000	450,000 x 0.464(10/15)
10	GPS플로터 -Model : N120	삼영이엔씨(주) 2020	1	-	1,299,000	2,800,000 x 0.464(10/15)
11	어군탐지기 -Model : HDS12	LOWRANCE 2020	1	-	3,155,000	6,800,000 x 0.464(10/15)
합 계					₩11,480,000.-	
	이	하	여	백		