

전주지방법원 정읍지원

매각물건명세서

사건	2026타경30039 소형선박임의경매			매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 8. 12.	담임법관 (사법보좌관)	최현중	전자서명완료
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시		별지 기재와 같음		최선순위 설정	2021.07.14. 저당권			배당요구종기	2026. 4. 20.	
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자										
점유자 성 명	점유 부분	정보출처 구 분	점유의 권 원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금		차 임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)
조사된 임차내역없음										
<비고>										
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.										
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것										
해당사항없음										
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요										
해당사항없음										
비고란										
1. 감정평가서상 제시외 어업허가권 포함 2. 어업허가(연안자망어업), 허가기간(2024.01.01.~2028.12.31.) 3. 선체, 기관, 의장품 등의 세부적 현황은 보통(감정평가서 참조)이며, 작동사항(정상운행 가능여부)은 확인을 요함										

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경30039

[물건 1]

1. 종 류 : 동력선 호성호
등록번호 :
소재지 : 전북특별자치도 부안군 변산면 마포리 .
어선(등록)번호 : 1607003-6451307
선질 : FRP
총톤수 : 2.99
기관의 종류, 마력 및 대수 : 가솔린선외기 기관 250.000 마력 2대
추진기의 종류와 수 : 나선일체식 추진기 2기
진수년월일 : 2016년 7월 13일

보관장소 : 전북특별자치도 부안군 변산면 대항리 586 (가력항내 육상)
보관방법 : 제3자 강경근에게 보관

제시외 1-1 제시외 어업허가권 부안연안복합어업 제2024-00219호 1식m²

감정평가액		111,686,250	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.09.07	111,686,250	11,168,700
2회	2026.10.19	78,180,000	7,818,000
3회	2026.11.30	54,726,000	5,472,600
4회	2027.01.11	38,308,000	3,830,800
1. 감정평가서상 제시외 어업허가권 포함			
2. 어업허가(연안자망어업), 허가기간(2024.01.01.~2028.12.31.)			
3. 선체, 기관, 의장품 등의 세부적 현황은 보통(감정평가서 참조)이며, 작동사항(정상운행 가능여부)은 확인을 요함			

어업권감정평가명세표

일련 번호	어업권의 표시	어장의 면적		평 가 가 액		비 고
		공부	사정	단 가	금 액	
a	제시외 어업허가권 어선번호 : 1607003-6451307 어선의 명칭 : 호성호 허가번호: 부안연안복합어업 제2024-00219호 어업의 종류 : 연안자망어업 조업구역 : 전라북도지사의 관할 수역 어업의 시기 : 01.01 ~ 12.31 포획.채취물의 종류 : 넙치 송어류, 꽃게 허가기간: 2024.01.01~2028.12.31	(1식)	1식	-	55,000,000	
	합 계				₩55,000,000.-	
	이	하	여	백		