

창원지방법원 통영지원

매각물건명세서

사건	2026타경92 소형선박임의경매			매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 7. 22.	담임법관 (사법보좌관)	마정재	전자서명완료
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시		별지 기재와 같음		최선순위 설정	2009.01.06. 근저당권		배당요구종기	2026. 7. 16.		
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자										
점유자 성명	점유 부분	정보출처 구분	점유의 권원	임대차기간 (점유기간)	보증금	차임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)	
조사된 임차내역없음										
〈비고〉										
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.										
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것										
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요										
비고란										
선박 의장품 및 제시외 어업허가권(연안자망) 매각 포함(감정서 참고). 어업허가기간: 2024. 01. 01. ~ 2028. 12. 31. 어업허가권의 구체적 내용, 허가 취소 사유 발생 유무, 정상적인 승계 여부 및 행정처분 사항 등은 관할 관청에 확인 요함.										

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경92

[물건 1]

- 1. 선박의 종류와명칭 : 동력선 용성호
선 적 항 : 고성군 동해면
어선번호: 0012003-6488208
선질: FRP
총톤수: 1.98톤
기관의종류, 마력 및 대수: 선박용 디젤기관 139.000 마력 1대
추진기의 종류와 수: 나선 일체식 추진기 1기
진수년월일: 2000년 12월 30일
정박지 또는 보관장소: 통영시 미수동 미우지해안로 121 계류장

제시외 1-1 어업허가권(고성 연안자망) - 1식

감정평가액		38,676,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.08.31	38,676,000	3,867,600
2회	2026.10.19	27,073,000	2,707,300
3회	2026.11.30	18,951,000	1,895,100
4회	2027.01.11	13,266,000	1,326,600
선박 의장품 및 제시외 어업허가권(연안자망) 매각 포함(감정서 참고).			
어업허가기간: 2024. 01. 01. ~ 2028. 12. 31.			
어업허가권의 구체적 내용, 허가 취소 사유 발생 유무, 정상적인 승계 여부 및 행정처분 사항 등은 관할 관청에 확인 요함.			