

제 주 지 방 법 원

매각물건명세서

사건	2026타경274 소형선박임의경매				매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 8. 10.		담임법관 (사법보좌관)	양두혁	전자서명완료
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시			별지 기재와 같음		최선순위 설정	2018.06.15.저당권			배당요구종기	2026. 7. 1.		
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자												
점유자 성 명	점유 부분	정보출처 구 분	점유의 권 원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금		차 임		전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)	
조사된 임차내역없음												
〈비고〉												
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.												
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것												
해당사항없음												
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요												
해당사항없음												
비고란												
1. 선체현황: 현대FRP조선소에서 2002. 6. 8.에 9.77G/T급 FRP선으로 진수되었으며 현상 및 관리상태 보통임. 2. 기관현황: 주기관은 500PS 디젤기관 1대로서 현상 및 관리상태 보통임. 3. 의장품의 현황: 항해 및 어로 작업에 필요한 제반설비로서 현상 및 관리상태 보통임. 4. 운항사항: 연안복합어업을 주로하는 어선으로서 조업구역은 제주도 연안 일원임. 5. 정박장소: 서귀포시 성산읍 오조리 소재 오조항에 정박 중임. 6. 기타사항 : 어업허가내역에 의하면 어업허가(서귀 연안복합어업 제2024-00492호, 서귀 연안자망어업 제2024-00130호)를 득 하고 있으며 어업허가기간: 2024.1.1. ~ 2028. 12.31.임 7. 본 선박에 장착된 의장품, 어로장비 등 선체에 포함 평가함. 8. 제시외 어업허가권은 매각에 포함함. 9. 어선원부 '저당권 설정등록 등' 사항란에는 <2024년도 어선자동화시설 지원사업>에 지원된 보조금이 있고, 2029.6.25.까지 그 기한을 정한 채로 금지사항이 기재되어 있음 (어선원부 참조, 해당관청 문의)												

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경274

[물건 1]

- 1. 선박의 종류와명칭 : 동력선 청신호
선 적 항 : 서귀포시 성산읍
어선번호: 0206002-6497109
선질: FRP
총톤수: 9.77
기관의종류, 마력 및 대수: 선박용디젤 기관 500.000마력 1대
추진기의 종류와 수: 나선일체식 추진기 1기
진수년월일: 2002년 6월 8일
보관장소 : 서귀포시 성산읍 성산리 오조리항
보관방법 : 제3자 부산선박(주)

제시외 1-1 제시외어업허가 (1식)m²

감정평가액		439,826,200	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.08.25	439,826,200	43,982,700
2회	2026.10.06	307,878,000	30,787,800
3회	2026.11.10	215,515,000	21,551,500
4회	2026.12.15	150,861,000	15,086,100
제시외 어업허가권 매각 포함			