

창원지방법원 진주지원

매각물건명세서

사건	2026타경10270 소형선박임의경매			매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 7. 6.	담임법관 (사법보좌관)	김광택	전자서명완료
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시		별지 기재와 같음		최선순위 설정	2015.10.21.[저당권]			배당요구종기	2026. 7. 1.	
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자										
점유자 성명	점유 부분	정보출처 구분	점유의 권원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금	차 임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)	
조사된 임차내역없음										
<비고>										
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.										
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것										
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요										
비고란										
-최저매각가격은 어업허가권 및 의장품이 포함된 평가액임 -어업허가권의 구체적 내용, 허가취소 사유발생 유무 및 정상적인 승계 여부 행정처분 사항 등은 관할 관청에 확인요함 -어업허가권 기간:2024.1.1.~2028.12.31.										

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경10270

[물건 1]

- 1. 선박의 종류와명칭 : 동력선 유진호
선 적 항 : 사천시 삼천포항(팔포항)
어선번호 : 0704004-6482206
선 질 : FRP
총 톤 수 : 3.00톤
기관의종류, 마력 및 대수 : 선박용디젤 기관 230.000 마력 1대
추진기의 종류와 수 : 나선일체식 추진기 1기
진수년월일 : 2007년 3월 23일
보관장소 : 경상남도 사천시 팔포3길 142 팔포항(동금동)
보관방법 : 제3자 주식회사와이제이마린에게 보관

제시외 1-1 어업허가권 1식㎡

감정평가액		82,422,700	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.08.10	82,422,700	8,242,300
2회	2026.09.21	57,696,000	5,769,600
3회	2026.11.02	40,387,000	4,038,700
4회	2026.12.07	28,271,000	2,827,100
-최저매각가격은 어업허가권 및 의장품이 포함된 평 가액임			
-어업허가권의 구체적 내용, 허가취소 사유발생 유무 및 정상적인 승계 여부 행정처분 사항 등은 관할 관 청에 확인요함			
-어업허가권 기간:2024.1.1.~2028.12.31.			