

대구지방법원 영덕지원

매각물건명세서

사건	2026타경19 소형선박임의경매				매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 7. 30.	담임법관 (사법보좌관)	조성권	전자서명완료
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시		별지 기재와 같음			최선순위 설정	2013.5.13.저당권			배당요구종기	2026. 6. 12.	
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자											
점유자 성 명	점유 부분	정보출처 구 분	점유의 권 원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금		차 임		전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)
조사된 임차내역없음											
〈비고〉											
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.											
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것											
해당사항없음											
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요											
해당사항없음											
비고란											
-어업허가권 매각 포함. -본건 선박(기관 및 의장품 등)의 정상작동 여부는 미상 -어업허가권의 세부내용, 권리지속 및 지위승계 여부는 입찰시 별도 확인 요함.											

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경19

[물건 1]

- 1. 선박의 종류와명칭 : 동력선,제3정창호
선 적 항 : 울진군 죽변항
어선(등록)번호:0804013-6461306
선질: FRP
총톤수: 7.93
기관의종류와수: 선박용디젤 기관 385.000 마력1대
추진기 종류 및 수:나선일체식 추진기 1기
진수년월일:2008.4.21.
정박지또는보관장소: 경북 울진군 죽변면 죽변항 내(마죽항)
소유자:김재봉, 김찬근
보관방법: 채권자 울진죽변수산업협동조합에게 보관

감정평가액		112,618,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.07.24	112,618,000	11,261,800
2회	2026.08.21	78,833,000	7,883,300
3회	2026.09.11	55,183,000	5,518,300
4회	2026.10.23	38,628,000	3,862,800
-어업허가권 매각 포함.			
-본건 선박(기관 및 의장품 등)의 정상작동 여부는			
미상			
-어업허가권의 세부내용, 권리지속 및 지위승계 여부			
는 입찰시 별도 확인 요함.			