

광주지방법원 순천지원

매각물건명세서

사건	2026타경2 소형선박강제경매				매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 6. 4.	담임법관 (사법보좌관)	박종서	<u>전자서명완료</u>
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시		별지 기재와 같음			최선순위 설정	2020. 2. 27. 가압류			배당요구종기	2026. 5. 26.	
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자											
점유자 성 명	점유 부분	정보출처 구 분	점유의 권 원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금		차 임		전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)
조사된 임차내역없음											
<비고>											
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.											
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것											
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요											
비고란											
1. 의장품 포함 매각 2. 내용연수 경과되어 노후화된 어장관리선으로 정상운행 가능 여부 미상(감정평가서 참조) 3. 검사유효기간은 2025.10.21.까지임											

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경2

[물건 1]

- 1. 선박의 종류와명칭 : 동력선 성진호
선 적 항 : 순천시 별량면
어선번호: 9803007-6287201
선질: 에프.알. 피
총톤수: 9.77
기관의종류, 마력 및 대수: 선박용디젤기관 385.000마력 1대
추진기의 종류와 수: 나선일체식 추진기 1기
진수년월일: 1997. 12. 1.
보관장소 : 보성군 별교읍 장양리 상진항
보관방법 : 제3자 (주)와이제이마린(대표이사 채영재)에게 보관
연락처 : 010-2907-3268

감정평가액		33,458,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.07.20	33,458,000	3,345,800
2회	2026.08.31	23,421,000	2,342,100
3회	2026.10.26	18,737,000	1,873,700
4회	2026.12.07	14,990,000	1,499,000