

광주지방법원 순천지원

매각물건명세서

사건	2025타경51692 소형선박임의경매				매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 6. 11.		담임법관 (사법보좌관)	박종서	전자서명완료
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시			별지 기재와 같음		최선순위 설정	2019.11.28.저당권			배당요구종기	2025. 10. 10.		
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자												
점유자 성 명	점유 부분	정보출처 구 분	점유의 권 원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금		차 임		전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)	
조사된 임차내역없음												
<비고>												
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.												
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것												
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요												
비고란												
1. 의장품 및 어업권 포함 매각 2. 어업허가를 받은 선박으로 그 유효기간은 2028. 12. 31.까지임 3. 어업허가와 관련된 사항 및 매수인이 갖추어야 할 어업허가에 관한 기준과 자격 등은 매수신청 전에 해당 관청에 확인요함 4. 선박 각종 기관 및 의장품 등 정상 작동 여부와 정상 운항 가능 여부는 별도로 확인요함												

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2025타경51692

[물건 1]

1. 종 류 : 동력선 제7남성호
- 등록번호 :
- 소재지 : 전라남도 여수시 삼산면 서도리 여수시 서도항
- 어선번호 : 0610005-6447707
- 선질 : 에프.알.피
- 총톤수 : 4.99
- 기관의종류와 수 : 선박용디젤 기관 360.000 마력 1대
- 추진기의 종류와 수 : 나선일체식 추진기 1기
- 진수년월일 : 2006. 8. 22.
- 보관장소 : 여수시 삼산면 서도리 서도항
- 보관방법 : 제3자 (주)와이제이마린(대표이사 채영재)에게 보관
- 연락처 : 010-2907-3268

제시외 1-1 어업허가권 1식㎡

감정평가액		92,972,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.07.20	92,972,000	9,297,200
2회	2026.08.31	65,080,000	6,508,000
3회	2026.10.26	52,064,000	5,206,400
4회	2026.12.07	41,651,000	4,165,100
의장품 및 어업권 포함 매각			