

광주지방법원 해남지원

매각물건명세서

사건	2026타경1026 소형선박임의경매			매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 6. 12.	담임법관 (사법보좌관)	김범석	전자서명완료
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시		별지 기재와 같음		최선순위 설정	2020. 12. 23. 저당권			배당요구종기	2026. 6. 4.	
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자										
점유자 성명	점유 부분	정보출처 구분	점유의 권원	임대차기간 (점유기간)	보증금		차임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)
조사된 임차내역없음										
〈비고〉										
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.										
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것										
해당사항없음										
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요										
해당사항없음										
비고란										
1. 제시외 어업허가권도 매각에 포함하나 지위승계여부등은 해당관청에 확인을 요함[진도군 연안복합어업허가권(허가번호: 제2024-00098호, 허가기간: 2024.01.01.~2028.12.31.) 및 진도군 구획(각망)어업(허가번호: 제2024-00042호, 허가기간: 2024.01.01.~2028.12.31.) 2. 어선검사증서 유효기간: 2020.01.11.~2025.01.10. 3. 선박에 견고하게 부착되어 설치되어진 조타기(유압식), 사이드로라(벨트식), 유압시설, 데릭시설, 전기시설(배전반 등) 및 선체 부착 선박기본시설 등은 선체에 포함 평가함 4. 선박의장품(레이다, 플로터, 무전기, V-PASS, 양승기) 및 기타 의장품 선체에 포함 평가함 5. 선체, 기관, 의장품 등의 세부적 현상(주요부품에 대한 고장 등의 내부 기술적 사항) 및 작동사항(정상운행 가능여부) 등은 확인을 요하며, 일부 수리를 요하는 장비가 있을 수 있음										

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경1026

[물건 1]

- 1. 선박의 종류와명칭 : 동력선 제7유진호
선 적 항 : 진도군 조도면 서거차항
어선번호: 0505019-6467700
선질: FRP
총톤수: 4.17톤
기관외종류, 마력 및 대수: 선박용디젤 기관 320.000 마력 1대
추진기의 종류와 수: 나선일체식 추진기 1기
진수년월일: 2005년 05월 10일
보관장소 : 전라남도 진도군 군내면 명량대첩로 301 앞 선창
보관방법 : (유)대성선박(010-5054-8918)

감정평가액		105,027,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.07.20	105,027,000	10,502,700
2회	2026.08.31	73,519,000	7,351,900
3회	2026.10.12	58,815,000	5,881,500
4회	2026.11.23	47,052,000	4,705,200

- 1. 제시외 어업허가권도 매각에 포함하나 지위승계여부등은 해당관청에 확인을 요함[진도군 연안복합어업허가권(허가번호: 제2024-00098호, 허가기간: 2024.01.01~2028.12.31.) 및 진도군 구획(각망)어업(허가번호: 제2024-00042호, 허가기간: 2024.01.01~2028.12.31.)
- 2. 어선검사증서 유효기간: 2020.01.11~2025.01.10.
- 3. 선박에 견고하게 부착되어 설치되어진 조타기(유압식), 사이드로라(벨트식), 유압시설, 데릭시설, 전기시설(배전반 등) 및 선체부착 선박기본시설 등은 선체에 포함 평가함
- 4. 선박의장품(레이다, 플로터, 무전기, V-PASS, 양승기) 및 기타 의장품 선체에 포함 평가함
- 5. 선체, 기관, 의장품 등의 세부적 현상(주요부품에 대한 고장 등의 내부 기술적 사항) 및 작동사항(정상운행 가능여부) 등은 확인을 요하며, 일부 수리를 요하는 장비가 있을 수 있음