

창원지방법원 진주지원

매각물건명세서

사건	2026타경59 소형선박임의경매			매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 5. 7.	담임법관 (사법보좌관)	김광택	전자서명완료
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시		별지 기재와 같음		최선순위 설정	2022.9.15. [저당권]			배당요구종기	2026. 5. 4.	
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자										
점유자 성 명	점유 부분	정보출처 구 분	점유의 권 원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금	차 임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)	
조사된 임차내역없음										
<비고>										
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.										
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것										
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요										
비고란										
-감정서상 선박의장품 매각 포함,정상 작동 여부는 확인할 수 없음 -제시외 어업허가권[연안통발망어업(허가번호:남해군 연안통발어업 제2024-00114호)], [연안복합어업(허가번호: 남해군 연안복합어업 제2024-00218호)] 매각포함, 어업허가기간은 2024.1.1.~2028.12.31.까지임 -선박검사 유효기간: 2023.8.9.~2028.8.8.										

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경59

[물건 1]

1. 선박의 종류와명칭 : 동력선 음별호
- 선적항 : 남해군 창선면 사포항
- 어선번호 : 1308002-6482403
- 선질 : FRP
- 총톤수 : 2.99톤
- 기관의종류, 마력 및 대수 : 선박용디젤 기관 320.000 마력 1대
- 추진기의 종류와 수 : 나선일체식 추진기 1기
- 진수년월일 : 2013년 7월 29일
- 보관장소 : 경상남도 남해군 창선면 광천리 577-1(앞해상)
- 보관방법 : 제3자 주식회사 리앤박해양에게 보관

제시외 1-1 제시외어업허가권 연안통발어업, 연안복합어업 1㎡

감정평가액		97,950,270	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.07.06	97,950,270	9,795,100
2회	2026.08.10	68,565,000	6,856,500
3회	2026.09.21	47,996,000	4,799,600
4회	2026.11.02	33,597,000	3,359,700
-감정서상 선박의장품 매각 포함,정상 작동 여부는 확인할 수 없음			
-제시외 어업허가권[연안통발망어업(허가번호:남해군 연안통발어업 제2024-00114호)], [연안복합어업(허가 번호: 남해군 연안복합어업 제2024-00218호)] 매각포함 , 어업허가기간은 2024.1.1.~2028.12.31.까지임			
-선박검사 유효기간: 2023.8.9.~2028.8.8.			