

대전지방법원 홍성지원

매각물건명세서

사건	2026타경15019 소형선박임의경매				매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 5. 11.	담임법관 (사법보좌관)	박웅종	전자서명완료
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시			별지 기재와 같음		최선순위 설정	2020.10.15. 저당권			배당요구종기	2026. 3. 23.	
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자과 확정일자의 유무와 그 일자											
점유자 성 명	점유 부분	정보출처 구 분	점유의 권 원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금		차 임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)	
조사된 임차내역없음											
〈비고〉											
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.											
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것											
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요											
비고란											
- 어업허가권 매각 포함 - 선박관리 상태는 보통임 - 선박기관의 작동여부는 확인이 안되며 보조기관은 현재 소재불명임 - 의장품은 선박가격에 포함하여 감정하였으며 도난 및 멸실 등의 여부는 별도 확인요함 - 선박보관항: 대천항(보령수산업협동조합에게 보관) - 어업허가권: 허가번호(보령 연안통발어업 제2024-00091호), 허가기간(2024.01.01.~2028.12.31.) - 어선검사 유효기간: 2020.09.17.~2025.09.16.											

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경15019

[물건 1]

- 1. 선박의 종류와명칭 : 동력선 세종호
선 적 항 : 삼시도항
어선번호 : 2009004-6441805
선질 : FRP
총톤수 : 6.67톤
기관의종류, 마력 및 대수 : 선박용디젤 기관 700.000 마력 1 대
추진기의 종류와 수 : 나선일체식 추진기 1기
진수년월일 : 2020년 9월 16일
선박의 정박항 : 대천항 (보령시)

제시외 1-1 어업허가권 연안통발어업 1㎡

감정평가액		353,004,740	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.06.30	353,004,740	35,300,500
2회	2026.08.04	247,103,000	24,710,300
3회	2026.09.08	172,972,000	17,297,200
4회	2026.10.13	121,080,000	12,108,000
- 어업허가권 매각 포함 - 선박관리 상태는 보통임 - 선박기관의 작동여부는 확인이 안되며 보조기관은 현재 소재불명임 - 의장품은 선박가격에 포함하여 감정하였으며 도난 및 멸실 등의 여부는 별도 확인요함 - 선박보관항: 대천항(보령수산업협동조합에게 보관) - 어업허가권: 허가번호(보령 연안통발어업 제2024-00091호), 허가기간(2024.01.01.~2028.12.31.) - 어선검사 유효기간: 2020.09.17.~2025.09.16.			