

감정평가서

APPRAISAL REPORT

건명: 메텔리자 컴퍼니 리미티드
(METELITSA COMPANY LIMITED)
소유물건(2025타경3028)

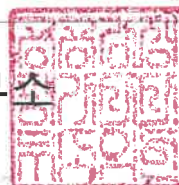
의뢰인: 부산지방법원 판사 최지은

감정평가서번호: P250814-301



이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 제출처가 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 감정평가법인등은 책임을 지지 않습니다.

공공감정평가사사무소



공공감정평가사사무소
PUBLIC APPRAISER

사 진 용 지

건 명: 메텔리자 컴퍼니 리미티드(METELITSA COMPANY LIMITED)
소유물건(2025 타경 3028)

본 건 전 경



(선박)감정평가표

Page : 1

본인은 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 이
감정평가서를 작성하였기에 서명날인합니다.

감정평가사
최태학





감정평가액	삼십삼억사천육백삼십사만육천원정 (₩3,346,346,000.-)					
의뢰인	부산지방법원 판사 최지은		감정평가 목 적	법원경매		
제출처	부산지방법원 경매11계		기준가치	시장가치		
소유자 (대상업체명)	메텔리자 컴퍼니 리미티드 (METELITSA COMPANY LIMITED) (2025타경3028)		감정평가 조 건	-		
목록표시 근 거	귀 제시목록 등		기준시점	조 사 기 간	작 성 일	
기 타 참고사항	-		2025.08.21	2025.08.21	2025.08.25	
감 정 평 가 내 용	공부(公簿)(의뢰)		사 정		감 정 평 가 액	
	종 류	면적(㎡) 또는 수량	종 류	면적(㎡) 또는 수량	단 가	금 액
	선박	1척	선박	1척	-	3,346,346,000
		이	하	여	백	
	합 계					₩3,346,346,000
감정평가액의 산출근거 및 결정의견						
" 별 지 참 조 "						

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

I. 감정평가 개요

1. 감정평가 목적

본건은 부산광역시 영도구 청학동 소재 “부영마린” 부두 내 정박 중인 러시아 국적의 4,109톤 냉동화물선 “슬라비양카(SLAVYANKA)”로서, 부산지방법원에서 의뢰한 경매를 목적으로 하는 감정평가입니다.

2. 기준가치

본건은 『감정평가에 관한 규칙』 제5조 제1항의 시장가치를 기준으로 감정평가하였습니다.

3. 감정평가조건

해당 사항 없습니다.

4. 감정평가방법

- 1) 본 감정평가는 『감정평가 및 감정평가사에 관한 법률』 및 『감정평가에 관한 규칙』 등 감정평가와 관련된 법규, 감정평가의 일반이론 등에 따라 감정평가하였습니다.
- 2) 본건 선박은 『감정평가에 관한 규칙』 제20조 3항에 의거 선체·기관·의장별로 구분하여 각각 원가법으로 감정평가하였으며, 선박의 경우 거래사례가 포착되지 않는 등 거래사례비교법 등 다른 감정평가방법을 적용하는 것이 곤란하여 주된 방법에 대한 합리성 검토는 생략하였습니다.
- 3) 본건 선박은 선체·의장별로 선형 및 규격·구조·형식·재질, 제작회사 및 회전수, 용량 및 동종 유사 제품의 재조달원가 등을 종합적으로 참작하여 원가법으로 감정평가하되, 감가수정은 제 현상 및 관리상태, 장래 사용가능연수 등을 고려 관찰감가법을 병용하였습니다.

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

5. 기준시점

본건의 기준시점은 『감정평가에 관한 규칙』 제9조 제2항 가격조사 완료일인 2025년 08월 21일자입니다.

6. 실지조사 · 실시기간 및 내용

본건은 『감정평가에 관한 규칙』 제10조에 따라 실지조사 착수일은 2025년 08월 21일자이고, 가격조사 완료일은 2025년 08월 21일자이며, 귀 제시자료 등을 기준으로 하여 대상 물건을 확인하였습니다.

7. 그 밖의 사항

- 1) 본건은 러시아 국적의 선박으로서 선박에 비치된 일부 증서(Certificate of Ownership 등) 및 귀 제시자료, 탐문조사 등에 의거하여 감정평가하였는바, 경매 진행 및 응찰시 참고하시기 바랍니다.
- 2) 본건 선박은 일반적인 경제적 내용연수를 초과하였으나 현상, 수리 상태 및 관리상태 등을 고려하여 관찰감가법을 병용하여 평가하였습니다.
- 3) 본건 선박의 의장품 등은 현장조사 확인 등에 의하였으며, 본건 선박의 의장품은 선체와 불가분의 관계에 있으면서 부속적인 성격을 가지는 점 등을 고려하여 선체에 포함하여 감정평가하였습니다.
- 4) 본건 선박은 냉동화물선으로서 의장품 목록에 기재되지 않은 냉동관련설비, 배관류, 펌프류, 각종 모터 및 기타 의장품 등은 선체에 포함하여 감정평가하는바, 경매 진행 및 응찰시 참고하시기 바랍니다.
- 5) 본선 선박의 각종 장비 및 의장품 등은 정상적인 작동 여부는 확인이 불가능한바, 통상적인 상태를 상정하여 감정평가하였는바, 경매 진행 및 응찰시 참고하시기 바랍니다.

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

- 6) 본건 선박의 수면에 잠긴 일부 선체부분 및 의장품 등은 확인하지 못하였으며, 육안으로 확인 가능한 품목만 감정평가하였는바, 경매 진행 및 응찰시 참고하시기 바랍니다.
- 7) 본건 선박은 부산광역시 영도구 청학동 소재 부영마린 부두에 정박 중이며, 동장소에서 실사하였습니다.

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

II. 감정평가방법의 적용

1. 감정평가방법

1) 감정평가방식

부동산에 대한 평가방법은 비용성에 기초한 원가방식, 시장성에 기초한 비교방식 및 공시지가기준법, 수익성에 기초한 수익방식 등이 있음.

(1) 원가방식: 원가법 및 적산법 등 비용성의 원리에 기초한 감정평가방식으로서, 대상물건의 재조달원가에 감가수정을 하여 대상물건의 가액을 산정하는 방식임.

(2) 비교방식: 공시지가기준법 및 거래사례비교법, 임대사례비교법 등 시장성의 원리에 기초한 감정평가방식으로서, 대상물건과 가치형성요인이 같거나, 비슷한 물건의 거래사례와 비교하여 대상물건의 현황에 맞게 사정보정, 시점수정, 가치형성요인 비교 등의 과정을 거쳐 대상물건의 가액을 산정하는 방식임.

(3) 수익방식: 수익환원법 및 수익분석법 등 수익성의 원리에 기초한 감정평가방식으로서, 대상물건이 장래 산출할 것으로 기대되는 순수익이나, 미래의 현금흐름을 환원하거나, 할인하여 대상물건의 가액을 산정하는 방식임.

2) 감정평가방법

선박의 평가는 원가법에 의하되, 선체·기관·의장별로 구분하여 평가한다. 다만, 원가법에 의한 평가가 적정하지 아니한 경우에는 거래사례비교법에 의할 수 있으며, 선박으로서 효용가치가 없는 것은 해체처분가격으로 평가함.

(1) 원가법: 가격시점에서 대상물건의 재조달원가에 감가수정을 하여 대상물건의 가액을 산정하는 방법임.

(2) 거래사례비교법: 대상물건과 동일성 또는 유사성이 있는 물건의 거래사례와 비교하여 대상물건의 현황에 맞게 사정보정 및 시점수정 등을 가하여 가격을 산정한 방법임.

(3) 해체처분가격: 선박이 원래의 용도로 이용이 불가능하여 폐선 처리할 경우 발생할 자재(고철)와 부대비용 등을 고려하여 산정한 가격임.

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

2. 대상물건에 대한 감정평가방법 적용 규정

- 1) 본 대상물건에 대한 감정평가는 『감정평가 및 감정평가사에 관한 법률』, 『감정평가에 관한 규칙』 등 관계법령과 『감정평가 실무기준』 및 감정평가 일반이론에 의거하였습니다.
- 2) 『감정평가에 관한 규칙』 제11조에서는 감정평가방식을, 제12조에서는 감정평가방법의 적용 및 시산가액 조정을 규정하고 있습니다.
- 3) 본 대상물건에 대한 감정평가방법은 『감정평가에 관한 규칙』 제12조 제1항의 대상물건별로 정한 감정평가방법에 따라 『감정평가에 관한 규칙』 제20조 제3항 등을 적용하였습니다.

3. 감정평가에 적용할 감정평가방법의 결정 및 의견

『감정평가에 관한 규칙』 제20조 제3항에 따라 구조, 용재, 시공정도 및 규격, 선형, 형식, 용량과 현상 등을 종합적으로 참작하여 선체, 기관, 의장품별로 구분하여 원가법으로 평가하였으며, 감가수정은 정률법을 적용하였으며, 제작자 및 제작일 미상인 품목은 현상 및 관리상태, 장래 사용가능년수 등을 종합 참작하여 관찰감가법을 병용하여 잔존내용년수를 결정하였으며, 본건 선박은 물건의 특성상 선박의 용도, 의장품의 성능, 수선 및 개조 등이 선박별 상이하여 현실적으로 비교방식에 의한 거래사례법을 적용하는데 한계가 있어 주된 방법 외 『감정평가에 관한 규칙』 제12조 제2항에 의거 다른 감정평가방법에 의한 산출한 시산가액과의 비교를 통한 합리성 검토는 생략하였습니다.

Ⅲ. 대상 선박의 개요

1. 감정평가 대상 선박

기호	선박명칭	선박의 종류	호출부호	진수일자	재질/ 총톤수	주기관
1	슬라비앙카 (SLAVYANKA)	냉동화물선	UBPC	1985	강 4,109G/T	디젤 4,450PS

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

IV. 감정평가액의 산출근거

1. 원가법 등에 의한 평가

본건 선박은 『감정평가에 관한 규칙』 제20조 3항에 따라 선체·기관·의장별로 구분하여 재조달원가를 산출하고, 대상선박의 재조달원가에 감가수정하여 가액을 산출하는 “원가법”을 적용하되, 감가수정은 매년 체감하는 선박의 잔존가치에 일정한 감가상각률을 곱하여 매년의 감가액을 산정하는 방법인 “정률법”에 의하여었으며, 기관 및 제작일 미상의 의장품의 감가수정은 현상 및 관리상태 등을 종합적으로 참작하여 관찰감가법을 병용하였습니다.

2. 재조달원가의 산정

1) 선박신조단가(선체)

(1) 선박신조단가(G/T)

선 종	구 분	신조단가(원/GT)
		신통수기준
유조선 및 화물선	500G/T미만	3,500,000~5,000,000
	500~1,000G/T	2,800,000~4,000,000
	1,000~3,000G/T	2,700,000~3,800,000
	3,000~10,000G/T	1,500,000~3,200,000
	10,000~20,000G/T	1,200,000~1,900,000
	20,000~60,000G/T	700,000~1,500,000
	60,000G/T 이상	500,000~900,000

(자료출처 : 한국감정평가사협회, 2023년)

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

(2) 상선의 신조단가(CBM/TEU/DWT)-(2023.1.1. 기준)

상선 유형	규모(CBM/TEU/DWT)	단가(\$, CBM/TEU/DWT)
Liquefied GAS Carrier	18,000~31,000CBM	1,700~2,600
	40,000CBM	1,080~1,350
	86,000~98,000CBM	750~1,150
	174,000~180,000CBM	1,000~1,200
Container Carrier	1,000~2,800TEU	13,290~44,050
	5,500~9,000CTEU	14,100~28,400
	11,400~28,000TEU	6,800~13,210
	77,000TEU	1,580
	130,000~150,000TEU	730~920

※ CBM(Cubic meter,m³): 배에 실을 수 있는 화물의 총부피

※ TEU(Twenty foot Equivalent Units): 20피트 컨테이너 기준 단위 용적

※ DWT(Dead Weight Tonnage): 재화중량톤수로 선박이 적재할 수 있는 최대 무게

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

2) 선박신조단가(기관)

구 분		신조단가(원, PS당)	
주기관	Marine Diesel Engine	고속	147,000 ~ 275,000
		중 · 저속	367,750 이하
보조기관	Marine Diesel Engine	국산고속	88,000 ~ 184,000
		외산 중 · 고속	169,000~ 250,000

(자료출처 : 한국감정평가사협회, 2023년)

3) 선체 및 기관의 재조달원가 결정

선박의 재조달원가는 기준시점에 있어 재생산 또는 재취득하는 것을 상정하는 경우 그에 필요한 적정 원가의 총액으로, 선박의 각기 상이한 선형과 규모·구조·성능 등에 대한 정확한 신조가격을 파악하기 곤란한바, 선박 신조단가 결정을 위한 참고자료 및 평가사례 등과 평가대상 선박의 선형, 규모, 구조, 설비 등 시공상태와 사용 목적으로서의 적합성 및 관리상태 등을 종합 참작하여 재조달원가(단가)를 결정하였습니다.

(1) 선체: 본 선박은 기선(냉동화물선)으로서, 상기 유조선 및 화물선(3,000~10,000G/T)을 준용하되, 물가변동률, 건조당시의 환율, 조선시황 등을 종합 참작하여, 다음과 같이 결정하였음.

(2) 기관: 본 선박은 4,450PS 디젤 1기로서, 상기 자료의 주기관 중·저속을 준용하되, 대상기관의 마력 및 회전수, 축계장치 등을 고려하여 다음과 같이 결정하였음.

구 분	재조달원가	비 고
선체	2,700,000원/톤	3,000~10,000G/T준용, 의장품을 포함
기관	370,000원/PS	중·저속 준용

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

3. 감가수정

1) 내용년수표

[한국감정원(선박신조단가, 2010.12.)]

설비의 종류	세목	내용년수
화물선(강조), 유조선(강조), 예인선(강조), 화물선(일반화물선, 전용화물선, 냉동화물선), 유조선(화학제품 운반선)	선체	20~25
	기관	20

※ 수산업법 시행령 제69조 별표4

선질별	내용년수(년)	잔존가치율(%)
강선	25	20
F.R.P.선	20	10
목선	15	10

[한국감정사협회(2024 유형고정자산 내용연수 자료집)]

표준산업코드	기타운송장비 제조업	선박 및 보트 건조 장비	대표 내용년수
31100		철강 및 플라스틱 소재의 여객선, 화물선, 어선, 유조선, 특수선박	10~17

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

2) 내용년수 결정

감가수정이라 함은 대상물건에 대한 재조달원가를 감액하여야 할 요인이 있는 경우에 물리적 감가, 기능적 감가 또는 경제적 감가 등을 고려하여 그에 해당하는 금액을 재조달원가에서 공제하여 기준시점에 있어서의 대상물건의 가액을 적정화하는 작업을 말하며, 감가수정 방법에는 경제적 내용연수를 기준으로 한 정액법·정률법 또는 상환기금법과 관찰감가법이 있는바, 본건의 감가수정은 매년 체감하는 선박의 잔존가치에 일정한 감가상각률을 곱하여 매년의 감가액을 산정하는 방법인 "정률법"을 기준으로 하였으며, 선체 및 기관은 유효 경제적 잔존년수가 경과하여 감가수정은 현상 및 관리상태 등을 종합적으로 참작하여 관찰감가법을 병용하였습니다.

(1) **선체:** 상기 재조달원가(2,700,000원/톤)를 기준으로 하여 경제적 내용년수를 25년으로 하되 1985년 건조되어 유효 경제적 잔존년수는 경과하였으나, 현상과 관리상태 등을 종합 참작하여 관찰감가법을 병용하여 잔존년수를 5년으로 하여 잔존가치율 20%를 기준으로 정률법에 의해 감가수정하였음.

(2) **기관:** 상기 재조달원가(370,000원/PS)를 기준으로 하여 경제적 내용년수를 20년으로 하되 1985년 제작되어 유효 경제적 잔존년수는 경과하였으나, 현상 및 관리상태 등을 종합 참작하여 관찰감가법을 병용하여 잔존년수를 5년으로 하여 잔존가치율 10%를 기준으로 정률법에 의해 감가수정하였음.

구분	재조달원가 (원)	(총) 내용연수	실제 경과년수	경제적 잔존연수	잔존가치율		적용단가 (원/m ³)
선체	2,700,000	25	40	5	5/25	0.2759 (잔가율 20%)	744,000
기관	370,000	20	-	5	5/20	0.178 (잔가율 10%)	65,000

※ 잔존가치율 = 잔존내용연수/(총)내용연수

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

4. 원가법에 의한 선박가액 결정

기호	선박명	구분	제조달원가 (단가)	잔존 가치율	적용단가	수량(단위)	감정평가액(원)
1	슬라비앙카 (SLAVYANKA)	선체	2,700,000	0.2759 (5/25)	744,000	4,109G/T	3,057,096,000
		기관	370,000	0.178 (5/20)	65,000	4,450PS	289,250,000
		의장품	선박의장품 감정평가명세표 참조.			44점	-
합 계							₩3,346,346,000

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

V. 선박가액 참고자료

1. 유사 선박 감정평가사례

[자료출처: 한국감정평가사협회, KAPA HUB]

평가 사례 ①	선박명칭	나우타(NAUTA)	선종	냉동화물선
	선박번호	8812796(IMO)	진수일자	1990.05.
	평가목적	경매	기준시점	2020.01.08.
평가금액	선체	4,190G/T	3,600,000×0.3347(10/25)관찰감가	
	기관	3,353KW	500,000×0.251(8/20)관찰감가	
	의장품	47점	선체에 포함	
	합계	₩5,463,885,000.-		

평가 사례 ②	선박명칭	카이사르(NKAESAR)	선종	냉동화물선
	선박번호	8835968(IMO)	진수일자	1990.
	평가목적	경매	기준시점	2022.10.19.
평가금액	선체	683G/T	4,500,000×0.3347(8/25)관찰감가	
	기관	589KW	500,000×0.251(8/20)관찰감가	
	의장품	29점	선체에 포함	
	합계	₩1,102,223,000.-		

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

평가 사례 ③	선박명칭	알라이드(ALAID)	선종	냉동화물선
	선박번호	8819287(IMO)	진수일자	1991.
	평가목적	경매	기준시점	2023.09.22.
평가금액	선체	5,084G/T	2,700,000×0.251(8/20)관찰감가	
	기관	4,045KW	400,000×0.251(8/20)관찰감가	
	의장품	52점	선체에 포함	
	합계	₩3,846,368,000.-		

평가 사례 ④	선박명칭	넵툰(NEPTUN)	선종	냉동화물선
	선박번호	8710209(IMO)	진수일자	1988.
	평가목적	경매	기준시점	2025.07.25.
평가금액	선체	4,939G/T	2,700,000×0.2759(5/25)관찰감가	
	기관	5,150KW	500,000×0.141(3/20)관찰감가	
	의장품	54점	선체에 포함	
	합계	₩4,035,116,000.-		

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

평가 사례 ⑤	선박명칭	머큐리(MERCURY)	선종	냉동화물선
	선박번호	8216916(IMO)	진수일자	1983.
	평가목적	경매	기준시점	2025.07.24
평가금액	선체	5,874G/T	2,700,000×0.2426(3/25)관찰감가	
	기관	5,884KW	500,000×0.141(3/20)관찰감가	
	의장품	71점	선체에 포함	
	합계	₩4,259,350,000.-		

※ 상기 감정평가사례는 냉동화물선으로서 선체, 현황, 주기관 및 의장품의 종류, 선박수리 및 개보수, 관리상태 등에 따라 진수일 대비 선박가액의 차이가 있으니, 경매진행 및 응찰시 참고하시기 바랍니다.

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

VI. 감정평가액의 결정

1. 감정평가액 결정

기호	구 분		규격 및 용량	적용단가(원)	감정평가액(원)	비고
1	선박	선체	4,109G/T	744,000	3,057,096,000	관찰감가
		기관	4,450PS	65,000	289,250,000	관찰감가
		의장품	44점	-	선체포함	의장품감정평가 명세표참조
합 계					₩3,346,346,000.-	-

2. 결정의견

대상물건을 평가함에 있어서 인근 유사 선박의 가격수준, 대상선박의 제반 특성 등을 종합적으로 참작하여 『감정평가에 관한 규칙』 제20조 제3항에 따라 선체, 기관, 의장품별로 구분하여 원가법으로 하되, 선박은 거래사례 및 수익사례 등의 자료수집 및 분석이 어려운 점 등으로 인해 다른 감정평가방법으로 산출한 시산가액과 합리성 검토는 생략하고 주된 방법인 원가법으로 대상선박의 감정평가액을 결정함.

선박 감정평가명세표

선박명칭		슬라비앙카 (SLAVYANKA)		선박번호		IMO No. 8502432		선 적 항		블라디보스톡	
구 분	적재용량 및 수량	평 가 액				산 출 근 거					
		단 가		금 액							
선 체		4,109 G/T		744,000		3,057,096,000		2,700,000×0.2759(5/25)			
기 관		4,450 PS		65,000		289,250,000		370,000×0.178(5/20)			
의 장 품		44 점		-		선체에 포함평가		선박의장품 감정평가 명세표 참조			
합 계				₩3,346,346,000.-				잔가율(선체:20%, 기관:10%)			
선 박 의 내 용											
선 체	종 류	기선			선 형	—			척 도		
	용 도	냉동화물선			총 톤 수	4,109 G/T			길이 :	102.81 M	
	등 급	—			순 톤 수	2,105 N/T			폭 :	16.2 M	
	선 질	강			적화톤수	— DWT			높이 :	9.8 M	
	선 창	—			조 선 소	—			비 고		
	객 실	—			건조년월일	—			—		
	승무원실	—									
	조 선 지	Fukuoka Japan			진수년월일	1985					
기 관	종 류	Diesel Engine			기 통 수	6 CYL			제 작 소		
	실 마 력	4,450 PS		회 전 수	135 RPM			KOBE DIESEL			
	공칭마력	— PS		기 통 경	— m/m			제조일자 및 번호			
	형 식	6UEC-45L			행 정	— m/m			1985.01(UE-2025)		
	속 력	— Knots			보조기계 및 기관의종류와 수량					비 고	
	추진기의 종 류 및 수 량	나선추진기 × 1기			선박의장품 감정평가 명세표 참조					—	

선박의장품 감정평가명세표

Page : 1

일련 번호	명칭 * 종류 구조*규격 형식*용량	제 제 작 작 번 일 자	수량	감 정 평 가 액		비 고
				단 가	금 액	
1	Anchor Stockless Type	미상 미상	3	일괄	선체에 포함평가	
2	Anchor Chain 4,109G/T Class	미상 미상	1set			
3	Windlass Elec.-Hydraulic Type Chain Drum x 1ea Hawwer Drum x 1ea Wrapping End x 1ea With Std. Acc's	미상 미상	2식			
4	Mooring Winch Elec.-Hydraulic Type Hawwer Drum x 2ea Wrapping End x 2ea With Std. Acc's	미상 미상	1식			
5	Deck Crane SWL 3T 15° & SWL(U) 2T	미상 미상	2식			
6	Rescue Boat & Davit 1) Rescue Boat Cap' : 30Persons 7.32 x 2.32 x 0.96m W/Engine 2) Davit	YOKOHAMA 1985.03	1식			
7	Rescue Boat & Davit 1) Rescue Boat Cap' : 30Persons 7.31 x 2.44 x 1.02m 2) Davit	미상 미상	1식			
8	Life Raft Inflatable Type 16Persons	미상 2013.05	2			

선박의장품 감정평가명세표

Page : 2

일련 번호	명칭 * 종류 구조*규격 형식*용량	제 작 자 제 작 번 호 제 작 일 자	수량	감 정 평 가 액		비 고
				단 가	금 액	
9	Steering System 1) Steering Stand 2) Auto Pilot PRO-2000 3) Gyro Compmass : TG-5000 4) Steering Gear With Std. Acc's	TOKYO KEIKI 1985.02	1식			
10	Marine Radar FAR-2817	FURUNO 미상	1			
11	Marine Radar JMA-5312-6	JRC 미상	1			
12	VHF Radio NVR-3000	NSR 미상	1			
13	Marine VHF Radio Telephone JHC-770S	JRC 미상	1			
14	Combined GPS/GLONASS Receiver SGN-500	삼영이엔씨 미상	1			
15	Echo Sounder JFE-570S	JRC 미상	1			
16	GPS 플로터 FF-3061 C-15	삼영이엔씨 2011.07	1			
17	MF/HF DSC Radio Equipment NVR-9000S	삼영이엔씨 2008.08	1			
18	Navtex Reciver NCR-300A	JRC 1992.09	1			
19	Public Addresser JPT-1050-SD	JRC 1985.02	1			

선박의장품 감정평가명세표

Page : 3

일련 번호	명칭 * 종류 구조*규격 형식*용량	제 제 작 작 번 일 자	수량	감 정 평 가 액		비 고
				단 가	금 액	
20	GMDSS 1) Inmarsat-C : JUE-95VM 2) MF/HF Controller : NCM-2150 3) Data Terminal : NDZ-227 4) Message Terminal 5) Printer : NKG-900 6) EPIRB 7) SART x 2ea : SAR-9 With Std. Acc's	JRC 외 미상	1식			
21	Auxiliary Engine M200AL-ST 830Ps x 900rpm	YANMAR 미상	2식			
22	Generator NTAKL 625Kva x 900rpm	NISHISHIBA 1984.12	2식			
23	Emergency Generator 1) Diesel Engine 2) Generator	미상 미상	1식			
24	Hada Boiler MVS-12	Japan 미상	1			
25	Air Compressor 수냉식	미상 미상	2			
26	Purifier SJ-3000	MITSUBISHI 1984.12	4			
27	Sewage Treatment Plant	Japan 1982.12	1			
28	유수분리기 HMS-80 Cap' : 0.8m³/h	미상 1984.09	1			

선박의장품 감정평가명세표

Page : 4

일련 번호	명칭 * 종류 구조*규격 형식*용량	제 제 작 작 번 일 자	수량	감 정 평 가 액		비 고
				단 가	금 액	
29	Fresh Water Generating Plant SEVa8012	Japan 1985.01	1			
30	Air Conditioner 1) For. Accommodation 2) For. E.C.R US3FC	Japan 1984.10	1set			
31	Refrigrator Plant Screw Compressor(MYCOM) x 3ea - F160SUD2-ME - Ref. : R22 Air Dryer - 300M-HLD - Cap' : 300NL/M Ref. Compressor Panel Cooler Fan Panel Temp. Control Panel With Std. Acc's	MYCOM 1982.12	1식			
32	E/R Remote Control Console	Japan 1985.01	1식			
33	Main Switch Board Dead Front Type No.1,2 Generator Panel 440V Feeder Panel 100V Feeder Panel Group Starter Panel With Std. Acc's	Japan 1985.01	1식			
합 계		하	여	백	WO.-	
이						

선박 감정평가요항표

Page : 1

(1) 선체의 현황
(4) 운항사항

(2) 기관의 현황
(5) 실사장소

(3) 의장품의 현황
(6) 기타 참고사항

(1) 선체의 현황

본건은 1985년에 진수된 4,109톤의 냉동화물선으로 선체의 전반적인 관리상태는 보통시 됨.

(2) 기관의 현황

본건 선박의 주기관은 4,450PS의 가솔린선외기 기관 1대임.

(3) 의장품의 현황

본건 선박에 설치된 의장품은 선박운항 및 선적, 하역 등에 필요한 장비 등임.

(4) 운항사항

선적항은 블라디보스톡이며, 경매 진행으로 인하여 운항중단된 상태임.

(5) 실사장소

부산광역시 영도구 해양로79번길 30(청학동 217-37번지) 부영마린 부두 내 정박중인것을 실사하였음.

(6) 기타 참고사항

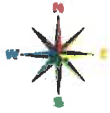
- 본건의 국적은 러시아, 선적항은 블라디보스톡이며 IMO No. 8502432임.
- 본건 선박의 기관 및 의장품 등은 본선에 비치된 물건의 개략적인 현황조사 등에 의하여 확인하였으니, 경매 진행 및 응찰시 참고하시기 바람.

선박 감정평가요항표

- | | | |
|------------|------------|-------------|
| (1) 선체의 현황 | (2) 기관의 현황 | (3) 의장품의 현황 |
| (4) 운항사항 | (5) 실사장소 | (6) 기타 참고사항 |

- 본건 선박은 냉동화물선으로서, 의장품 목록에 기재되지 않은 각종 모터, 펌프류, 배관류, 냉동에 관련된 설비 및 기타 의장품 등은 선체가격에 포함하여 감정평가하였으니, 경매 진행 및 응찰시 유의하시기 바람.

위 치 도



소재지 부산광역시 영도구 해양로97번길 30(청학동 217-37번지) 부영마린 부두 내



사 진 용 지



본건 전경



본건 전경



본건 전경



본건 전경

사 진 용 지



본건 전경
(조타실)



본건 전경
(기관실)



주기관



주기관

사 진 용 지



주기관
(명판)



의장품 1



의장품 2, 3



의장품 4

사 진 용 지



의장품 5



의장품 5



의장품 6



의장품 7

사 진 용 지



의장품 8



의장품 8



의장품 9



의장품 9

사 진 용 지



의장품 10



의장품 11



의장품 12



의장품 13

사 진 용 지



의장품 14



의장품 15



의장품 16



의장품 17

사 진 용 지



의장품 18



의장품 19



의장품 20



의장품 20

사 진 용 지



의장품 20



의장품 20

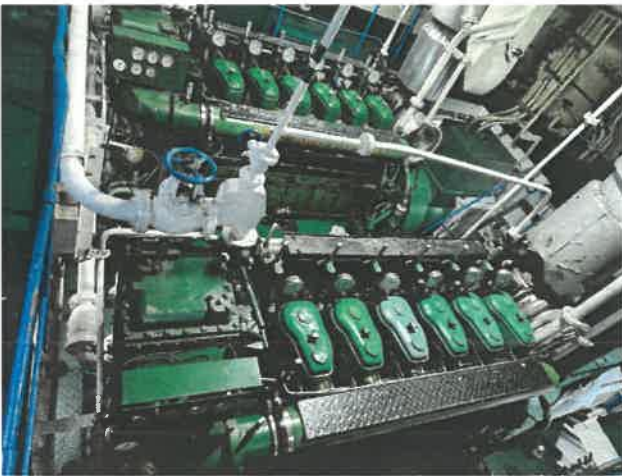


의장품 20



의장품 20

사 진 용 지



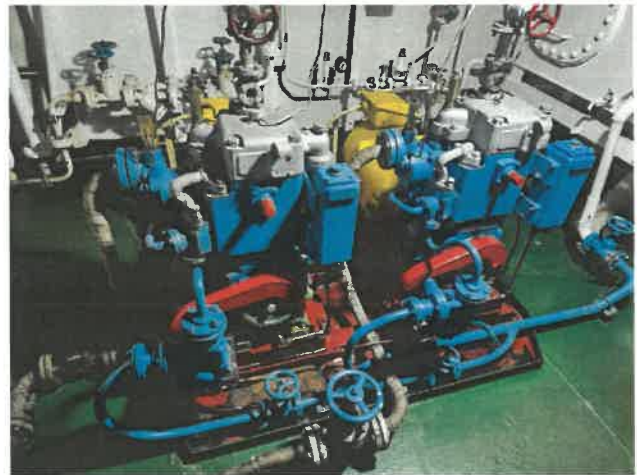
의장품 21, 22



의장품 23



의장품 24



의장품 25

사 진 용 지



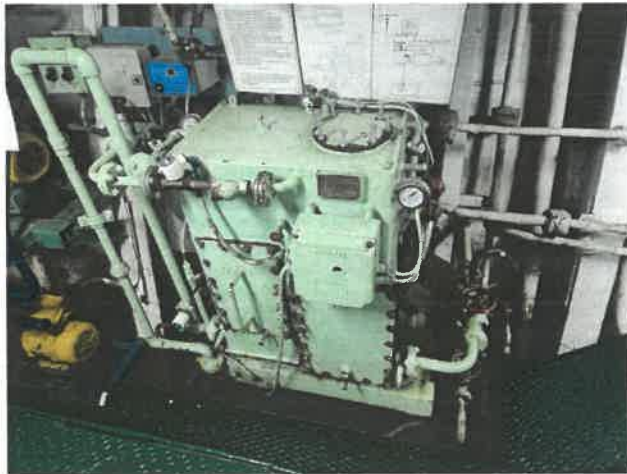
의장품 26



의장품 26



의장품 27



의장품 28

사 진 용 지



의장품 29



의장품 30



의장품 30



의장품 31

사 진 용 지



의장품 31



의장품 31



의장품 32



의장품 33