

전주지방법원 군산지원

매각물건명세서

사건	2025타경21665 소형선박임의경매			매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 5. 8.	담임법관 (사법보좌관)	이은창	전자서명완료
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시		별지 기재와 같음		최선순위 설정	2019. 11. 27. 저당권			배당요구종기	2026. 4. 6.	
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자										
점유자 성 명	점유 부분	정보출처 구 분	점유의 권 원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금		차 임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)
조사된 임차내역없음										
〈비고〉										
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.										
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것										
해당사항없음										
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요										
해당사항없음										
비고란										
1. 제시외 어업허가권(연안복합어업)도 매각에 포함(어업허가권의 세부내역, 권리지속여부, 지위승계여부 등은 해당 관청에 반드시 확인을 요함), 허가번호 : 군산 연안복합어업 제2024-00319호, 허가기간 : 2024. 1. 1.~ 2028. 12. 31. 2. 의장품은 선체에 포함하여 평가함.										

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2025타경21665

[물건 1]

종류 : 동력선 창해호
소재지 : 전북특별자치도 군산시 옥도면
어선(등록)번호 : 1910003-6451304
선질 : FRP
총톤수 : 2.99톤
기관의종류, 마력 및 대수 : 가솔린선외기 기관 300.000마력 2대
추진기의 종류와 수 : 나선기관일체식 추진기2기
진수년월일 : 2019년9월30일
보관장소 : 전북특별자치도 군산시 해칠길 34-1

제시외 1-1 어업허가권 (허가번호 : 군산 연안복합어업 제2024-00319호)

감정평가액		140,955,780	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.06.08	140,955,780	14,095,600
2회	2026.07.20	98,669,000	9,866,900
3회	2026.08.31	69,068,000	6,906,800
4회	2026.10.12	48,348,000	4,834,800
1. 제시외 어업허가권(연안복합어업)도 매각에 포함(어업허가권의 세부내역, 권리지속여부, 지위승계여부 등은 해당 관청에 반드시 확인을 요함), 허가번호 : 군산 연안복합어업 제2024-00319호, 허가기간 : 2024. 1. 1.~ 2028. 12. 31.			
2. 의장품은 선체에 포함하여 평가함.			