

전주지방법원 군산지원

매각물건명세서

| | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|------------|-----------|-----------------|-------------------|-------|---|-----------------|------------------------|---------------|
| 사건 | 2026타경10073 소형선박임의경매 | | | 매각 물건번호 | 1 | 작성 일자 | 2026. 4. 7. | 담임법관 (사법보좌관) | 김한 | <u>전자서명완료</u> |
| 부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시 | | 별지 기재와 같음 | | 최선순위 설정 | 2024. 10. 17. 저당권 | | | 배당요구종기 | 2026. 3. 30. | |
| 부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자 | | | | | | | | | | |
| 점유자 성명 | 점유 부분 | 정보출처 구분 | 점유의 권원 | 임대차기간 (점유기간) | 보증금 | 차임 | 전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 등록 신청일자 | 확정일자 | 배당 요구여부 (배당요구일자) | |
| 조사된 임차내역없음 | | | | | | | | | | |
| <p><비고></p> <p>※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.</p> <p>등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것</p> <p>해당사항없음</p> <p>매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요</p> <p>해당사항없음</p> <p>비고란</p> <p>1. 선체, 기관, 의장품등 제반관리상태는 보통이며 정상작동여부는 불확실함</p> <p>2. 동력수상레저기구 검사증서 유효기간은 2023. 11. 9. ~ 2024. 11. 8.</p> | | | | | | | | | | |

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경10073

[물건 1]

- 종 류 : 모터보트 MELLOW PENCIL
등록번호 : MB-00-7101
소재지 : 전북특별자치도 군산시 오식도동 815-22
보관장소 : 전북특별자치도 군산시
총톤수 : 2.11 톤
추진기관 종류, 형식, 수 : 선외기, 4Cycle, 1개
제조년도 및 제조국 : 2017년 한국
운항구역 : 한정연해구역
용도 : 사업용
보관장소 : 군산시 대야면 회미로 866
보관방법 : 보관자 다운 보관

| 감정평가액 | | 81,330,000 | |
|---|------------|------------|-----------|
| 회차 | 기 일 | 최저매각가격 | 매수신청보증금 |
| 1회 | 2026.06.01 | 81,330,000 | 8,133,000 |
| 2회 | 2026.07.06 | 56,931,000 | 5,693,100 |
| 3회 | 2026.08.24 | 39,852,000 | 3,985,200 |
| 4회 | 2026.09.28 | 27,896,000 | 2,789,600 |
| 1. 선체, 기관, 의장품등 제반관리상태는 보통이며 정상작동여부는 불확실함 | | | |
| 2. 동력수상레저기구 검사증서 유효기간은 2023. 11. 9. ~ 2024. 11. 8. | | | |