

광주지방법원 순천지원

매각물건명세서

사건	2026타경46 소형선박강제경매			매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 4. 27.	담임법관 (사법보좌관)	박종서	<u>전자서명완료</u>
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시		별지 기재와 같음		최선순위 설정	2025.11.25. 가압류			배당요구종기	2026. 5. 1.	
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자										
점유자 성명	점유 부분	정보출처 구분	점유의 권원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금	차 임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 등록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)	
조사된 임차내역없음										
<비고>										
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.										
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것										
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요										
비고란										
1. 선박내 의장품 포함, 어업허가권 없는 선박임										
2. 본건 어선에 대한 정상작동 여부 및 운항과 관련하여 매수인이 갖추어야 할 취득에 관한 기준과 자격 등은 매수신청 전에 해당 소관청에 확인을 요함										

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2026타경46

[물건 1]

- 선박의 종류와명칭 : 동력선 포스타호
선 적 항 : 여수시 백초항
어선번호 : 2501001-6461300
선질 : 에프.알.피
총톤수 : 2.99톤
기관의 종류와 수 : 가솔린선외기 기관 300.000 마력 1대
추진기의 종류와 수 : 나선일체식 추진기 1기
진수연월일 : 2025. 1. 10.
보관장소 : 고흥군 도양읍 도양해안로 282-40
보관방법 : 주식회사 와이제이마린 최영재(010-2907-3268)

감정평가액		104,987,300	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.05.18	104,987,300	10,498,800
2회	2026.07.06	73,491,000	7,349,100
3회	2026.08.18	58,793,000	5,879,300
4회	2026.10.12	47,034,000	4,703,400

선박내 의장품 포함, 어업허가권 없는 선박임