

제 주 지 방 법 원

매각물건명세서

사건	2025타경2050 소형선박임의경매			매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 4. 21.	담임법관 (사법보좌관)	양두혁	<u>전자서명완료</u>
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시		별지 기재와 같음		최선순위 설정	2016.01.22. 저당권			배당요구종기	2026. 3. 31.	
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자										
점유자 성 명	점유 부분	정보출처 구 분	점유의 권 원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금	차 임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)	
조사된 임차내역없음										
<p><비고></p> <p>※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.</p> <p>등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것</p> <p>매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요</p> <p>비고란</p> <ul style="list-style-type: none"> - 제시의 보조기관, 의장품 및 어업허가권(별지목록 1-1 내지 1-19) 등 포함. - 선체 및 기관, 의장품의 외관상 관리상태는 보통이나, 정상 작동여부는 알 수 없음. - 선박의 안전검사유효기간은 2025.10.29.부터 2030.10.28.까지 임. - 어업허가권의 지위 승계 및 유효 여부는 확인을 요하므로 입찰 시 유의. <p>[어업허가내역: 주어업 - 연안복합(허가번호: 제주 제2024-00745호, 조업구역: 제주특별자치도 연안 일원, 허가기간: 2024.01.01.~2028.12.31.) / 그외의 어업 - 연안들망(허가번호: 제주 제2024-00297호) / 연안자망(허가번호: 제주 제2024-00192호)]</p>										

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2025타경2050

[물건 1]

- 1. 선박의 종류와명칭 : 동력선 만선호
선 적 항 : 제주도
어선번호: 1510003-6501105
선질: FRP
총톤수: 9.77톤
기관의종류, 마력 및 대수: 선박용디젤 기관 500.000마력 1대
추진기의 종류와 수: 나선일체식 추진기 1기
진수년월일: 2015년 10월 23일

보관장소: 서귀포시 서홍동 705-5, 새연교 주차장 앞포구 제3차 (주)와이제이
마린에게 보관

- 제외 1-1 보조기관 - 170PS*1800RPM(부대설비 일체 포함) 1식
- 1-2 보조기관 - 94PS*3290RPM(부대설비 일체 포함) 1식
- 1-3 자동조타기 - (부대설비 일체 포함) 1식
- 1-4 GPS PLOTTER - AQUAMAP 100XS(부대설비 일체 포함) 1식
- 1-5 레이더 - 미상(부대설비 일체 포함) 1식
- 1-6 레이더 - MR-1210(부대설비 일체 포함) 1식
- 1-7 AIS - 50N(부대설비 일체 포함) 1식
- 1-8 해상용네비게이션 - (부대설비 일체 포함) 1식
- 1-9 송수신기 - ST-2700(부대설비 일체 포함) 1식
- 1-10 송수신기 - SS-1027(부대설비 일체 포함) 1식
- 1-11 어군탐지기 - 미상(부대설비 일체 포함) 1식
- 1-12 라디오수신기 - MODEL 1010(부대설비 일체 포함) 1식
- 1-13 송수신기 - SRT-60000B(부대설비 일체 포함) 1식
- 1-14 에어컨(벽걸이) - (부대설비 일체 포함) 1식
- 1-15 온풍기 - SHE-7020(부대설비 일체 포함) 1식
- 1-16 에어컨(벽걸이) - (부대설비 일체 포함) 1식
- 1-17 집어시설 - 집어등, 안정기 등 부대설비 포함 25조
- 1-18 구명뗏목 - 10인승 2식
- 1-19 어업허가권 - 연안복합(허가번호: 제주 제2024-00745호) / 연안들망(허가번호: 제주 제2024-00297호) / 연안자망(허가번호: 제주 제2024-00192호) 1식

감정평가액 290,074,400

회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.05.12	290,074,400	29,007,500
2회	2026.06.16	203,052,000	20,305,200
3회	2026.07.28	142,136,000	14,213,600

4회	2026.09.01	99,495,000	9,949,500
----	------------	------------	-----------