

## 대전지방법원 홍성지원

### 매각물건명세서

사건	2025타경1241 소형선박임의경매 2026타경50(중복)			매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 4. 1.	담임법관 (사법보좌관)	박웅종	<u>전자서명완료</u>
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시	별지 기재와 같음			최선순위 설정	2020.1.14.저당		배당요구종기	2026. 3. 16.		
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자										
점유자 성명	점유 부분	정보출처 구분	점유의 권원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금	차 임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 등록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)	
조사된 임차내역없음										
<b>&lt;비고&gt;</b>										
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.										
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것										
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요										
<b>비고란</b>										
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 제시의 어업허가권 및 의장품 매각 포함</li> <li>- 선박의 기관 및 의장품의 정상적인 작동여부는 재확인 요함</li> <li>- 선박에 거치 내지 장착된 의장품의 분실, 도난 여부 및 멸실, 교체 등으로 인한 수량의 증감 여부 등은 재확인 요함</li> <li>- 어업허가번호 : 연안개량안강망어업 군산 제2024-00019호, 연안조망어업 군산 제2024-00045호</li> <li>- 어업허가기간 : 2024.01.01.-2028.12.31.</li> <li>- 어선검사유효기간 : 2023.03.29.-2028.03.28.</li> <li>- 보관장소 : 충남 서천군 장항읍 장양리 435-2 장항신항</li> </ul>										

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

## 소형선박의 표시

2025타경1241

[물건 1]

- 선박의 종류와명칭 : 동력선 영진호  
선 적 항 : 옥도면  
어선번호 : 1304001-6448253  
선 질 : FRP  
총톤수 : 9.77톤  
기관의종류, 마력 및 대수 : 선박용디젤 기관 497.000 마력 1대  
추진기의 종류와 수 : 나선일체식 추진기 1기  
진수년월일 : 2013년 3월 28일  
정박항 : 서천군 장항항  
보관장소 : 충남 서천군 장항읍 장암리 435-2, 장항신항  
보관방법 : 채권자 서천군수산업협동조합에게 보관

제시외 1-1 어업허가권 어업허가권 1식<sup>m</sup>

감정평가액		396,290,500	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.05.12	396,290,500	39,629,100
2회	2026.06.16	277,403,000	27,740,300
3회	2026.07.21	194,182,000	19,418,200
4회	2026.08.25	135,927,000	13,592,700

- 제시외 어업허가권 및 의장품 매각 포함
- 선박의 기관 및 의장품의 정상적인 작동여부는 재확인 요함
- 선박에 거치 내지 장착된 의장품의 분실, 도난 여부 및 멸실, 교체 등으로 인한 수량의 증감 여부 등은 재확인 요함
- 어업허가번호 : 연안개량안강망어업 군산 제2024-00019호, 연안조망어업 군산 제2024-00045호
- 어업허가기간 : 2024.01.01.-2028.12.31.
- 어선검사유효기간 : 2023.03.29.-2028.03.28.
- 보관장소 : 충남 서천군 장항읍 장암리 435-2 장항신항