

대전지방법원 홍성지원

매각물건명세서

사건	2025타경16126 소형선박임의경매			매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 3. 3.	담임법관 (사법보좌관)	박웅종	<u>전자서명완료</u>
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시	별지 기재와 같음			최선순위 설정	2024.2.23.저당		배당요구종기	2026. 1. 20.		
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자										
점유자 성명	점유 부분	정보출처 구분	점유의 권원	임대차기간 (점유기간)	보증금	차임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 등록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)	
조사된 임차내역없음										
<p><비고></p> <p>※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.</p> <p>등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것</p> <p>매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요</p> <p>비고란</p> <ul style="list-style-type: none"> - 제시의 어업허가권 및 의장품 매각 포함 - 선박의 기관 및 의장품의 정상 작동여부는 재확인을 요함 - 어업허가권 허가번호 : 주어업 보령 연안자망어업 제2024-00449호 - 어업허가기간 : 2024.01.01.-2028.12.31. - 어선검사증서 유효기간 : 2023.05.14.-2028.05.13. - 보관장소 : 충남 보령시 웅천읍 관당리 무창포항 내 										

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

소형선박의 표시

2025타경16126

[물건 1]

- 종 류 : 동력선 골드피싱호
등록번호 :
소재지 : 충청남도 보령시 웅천읍 관당리 무창포항
어선번호 : 0810003-6447705
선 질 : FRP
총톤수 : 3.17톤
기관의종류, 마력 및 대수 : 가솔린선외기 기관 300.000 마력 1 대
추진기의 종류와 수 : 나선일체식 추진기 1기
진수년월일 : 2008년 9월 19일
선박의 정박항 : 무창포항 (보령시)
보관장소 : 충청남도 보령시 웅천읍 열린바다2길 46, 무창포항 내
보관방법 : 채권자 보령수산업협동조합에게 보관

제시외 1-1 어업허가권 1식m²

감정평가액		65,264,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.03.31	65,264,000	6,526,400
2회	2026.05.12	45,685,000	4,568,500
3회	2026.06.16	31,980,000	3,198,000
4회	2026.07.21	22,386,000	2,238,600

- 제시외 어업허가권 및 의장품 매각 포함
- 선박의 기관 및 의장품의 정상 작동여부는 재확인
을 요함
- 어업허가권 허가번호 : 주어업 보령 연안자망어업
제2024-00449호
- 어업허가기간 : 2024.01.01.-2028.12.31.
- 어선검사증서 유효기간 : 2023.05.14.-2028.05.13.
- 보관장소 : 충남 보령시 웅천읍 관당리 무창포항
내